

KlimaHaus Energieausweis

Certificato Energetico CasaClima



Gültig bis / valido fino al: 06.09.2031

Bezeichnung Denominazione	WOBI Institut für den sozialen Wohnbau des Landes Südtirol - Löfflerweg 1-15 - Haus B IPES Istituto per l'edilizia sociale della Provincia Autonoma di Bolzano - Via Lovello 1-15 - Casa B		
Standort Gebäude Ubicazione edificio	Löfflerweg 1-15 Via Lovello 1-15	Katastralgemeinde Comune catastale	Gais Gais
Gemeinde Comune	39030 Gais 39030 Gais	Bauparzelle Particella edificiale	323
Projektant Progettista		Gebäudeteil Parte dell'edificio	
Bemerkungen Osservazioni			



Agentur für Energie Südtirol – KlimaHaus
Agenzia per l'Energia Alto Adige – CasaClima

Der Direktor il Direttore
Ulrich Santa

Datum / data: 06.09.2021

KlimaHaus Klasse Classe CasaClima	Effizienz Gebäudehülle Efficienza involucro	Gesamteffizienz Efficienza complessiva	Nachhaltigkeit Sostenibilità
GOLD			
A		15 kg CO ₂ /m ² a	
B	46 kWh/m ² a		
C			
D			
E			
F			
G			

Klimazone Zona climatica	F	Heizgradtage [HGT] GradiGiorno di riscaldamento [GG]	3998
Beheiztes Bruttovolumen [V] Volume lordo riscaldato [V]	1000 m ³	Nettogeschossfläche [NGF] Superficie netta riscaldata [SNR]	262 m ²
Fläche der wärmeabgebenden Gebäudehülle [A] Superficie lorda disperdente dell'involucro [S]	791 m ²	Verhältnis Gebäudehülle / Volumen [A/V] Fattore di forma [S/V]	0.79
Mittlerer U-Wert der Gebäudehülle [U _m] Trasmittanza media dell'involucro [U _m]	0.23 W/m ² K	Gebäudetyp Destinazione d'uso	E.1 Mehrfamiliengebäude Edif. Plurifamiliare

BS-2088



BS-2021-02821

KlimaHaus Energieausweis

Certificato Energetico CasaClima



Gültig bis / valido fino al: 06.09.2031

Effizienz der Gebäudehülle – Efficienza dell'involucro

Standort des Gebäudes Ubicazione dell'edificio	Standard KlimaHaus Standard CasaClima	Gemeinde Gais Comune Gais
Heizlast des Gebäudes [P _{tot}] Fabbisogno di potenza di riscaldamento dell'edificio [P _{tot}]	11 kW	11 kW
Heizwärmebedarf bezogen auf die Nettogeschossfläche [HWB _{NGF}] Fabbisogno di calore per il riscaldamento riferito alla superficie netta [FCR _{SNR}]	46 kWh/m²a	68 kWh/m²a
Energieeffizienzklasse der Gebäudehülle Classe di efficienza energetica dell'involucro dell'edificio	B	

Gesamtenergieeffizienz – Efficienza energetica complessiva

Primärenergiebedarf Heizung – Fabbisogno di energia primaria per riscaldamento	8339 kWh/a
Primärenergiebedarf Warmwasser – Fabbisogno di energia primaria per acqua calda	1991 kWh/a
Primärenergiebedarf Kühlung – Fabbisogno di energia primaria per raffrescamento	- kWh/a
Primärenergiebedarf Beleuchtung – Fabbisogno di energia primaria per illuminazione	1606 kWh/a
Primärenergiebedarf Hilfsenergie – Fabbisogno di energia primaria per energia ausiliaria	1223 kWh/a
Gesamtprimärenergiebedarf – Fabbisogno di energia primaria globale	13159 kWh/a
Gesamtenergieeffizienz – Efficienza complessiva	50 kWh/m²a
Spezifische CO ₂ Emissionen – Emissioni specifiche di CO ₂	15 kg/m²a
Spezifischer Primärenergiebedarf Heizung – Fabbisogno specifico di energia primaria per il riscaldamento	31 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienzklasse des Gebäudes Classe di efficienza complessiva dell'edificio	A

Regenerative Energien – Fonti rinnovabili

Abdeckung Warmwasserbedarf aus erneuerbaren Energiequellen – Quota da fonti rinnovabili per acqua calda sanitaria	60 %
Abdeckung Gesamtprimärenergiebedarf aus erneuerbaren Energiequellen – Quota da fonti rinnovabili per il fabbisogno globale	56 %

Anlagendaten – Specifiche degli impianti

Anlagentyp Tipologia impianto	Energieerzeugung Produzione di energia	Thermische Leistung Potenza termica (KW)	Energieträger Vettore energetico	Abgabesystem Sistema di emissione
Heizung - Riscaldamento	Fernwärme Teleriscaldamento	150	Holz Legna	Radiatoren Radiatori
Kühlung - Raffrescamento				
Warmwasser - Acqua calda sanitaria	Mit Heizsystem Con sistema di risc.			
Lüftung - Ventilazione	Natürliche Belüftung Ventilazione naturale			
Primärenergetischer saisonaler Nutzungsgrad Heizung (η_H) Efficienza media stagionale impianto di climatizzazione invernale (η _H)		Primärenergetischer saisonaler Nutzungsgrad Warmwasser (η_W) Efficienza media stagionale imp. di produzione dell'acqua calda (η _W)		
81 %		82 %		

Energetische Verbesserungsempfehlungen – Raccomandazioni per il miglioramento energetico

Optimierung der Gebäudetechnik (Heizung, Kühlung, Lüftung, Warmwasser- oder Stromerzeugung) durch regelmäßige Wartung der Anlagen.	Ottimizzazione impiantistica (riscaldamento, raffrescamento, produzione acqua calda o corrente) mediante la manutenzione periodica degli impianti.
--	--

Rechtliche Hinweise und weitere Informationen finden Sie auf
Riferimenti normativi e ulteriori informazioni si trovano su

www.klimahausagentur.it
www.agenziacasaclima.it



Datum / data: 06.09.2021

BS-2021-02821